СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121, п.к. 1281, тел.: 991-72-30; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg

З А П О В Е Д

№ РНМ22-РД09-360/26.08.2022г.

В изпълнение на Решение № 689 по Протокол № 41, т.51 от 14.10.2021г., изменено с Решение № 256 по Протокол № 53. т.50 от 07.04.2022г. на Столичен общински съвет, Заповед № СОА22-РД09-825/27.04.2022г., изменена със Заповед № СОА22-РД09-1338/05.08.2022г. на Кмета на Столична община и съгласно чл.46, ал.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.6, ал. 2 от Наредбата за организиране на ученическо и столово хранене в общинските училища на територията на Столична община, относно публично оповестен конкурс с предмет: **„Отдаване под наем на част от недвижим имот-публична общинска собственост, за срок от 5 /пет/ години, за осъществяване на дейности по ученическо бюфетно хранене в 160 ОУ „Кирил и Методий“ – с. Чепинци, район „Нови Искър“,**

О Б Я В Я В А М:

I. Процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот-публична общинска собственост, представляваща обект за осъществяване на ученическо бюфетно хранене в 160 ОУ „Кирил и Методий“, на територията на Столична община - район „Нови Искър“, а именно:

обособено помещение с площ от 10.00 кв.м., разположено на първи етаж в двуетажна сграда за образование на 160 ОУ „Кирил и Методий“, с идентификатор 80409.5995.473.1, с площ от 465 кв.м., попадаща в УПИ I /първи/ – за училище от кв.59, по действащия регулационен план на с. Чепинци, застроена в реална част от 8 482 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 80409.5995.473, целият с площ от 8 538 кв.м., при съседи: 80409.5994.85, 80409.5995.39, 80409.5995.1362, 80409.5995.1360, 80409.5995.1359, 80409.5995.1358 и 80409.5995.38, актуван с АПОС № 3853/29.04.2014г. на СО-район „Нови Искър“, с административен адрес: с. Чепинци, ул. „Стара планина“ № 22.

- Началната конкурсна наемна цена – **5.00 лв. месечно без ДДС**, определена съгласно чл.7, ал.1 от Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община във връзка с чл.28, ал.2 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община, изготвена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община.

- Специфично конкурсно условие: **за ученически бюфет.**

Обектът предмет на конкурса е със следното оборудване:
- мивка с батерия за топла и студена вода;
- метални стелажи – 3 бр.;
- дървена маса – 1 бр.

- измервателни уреди:

Заповедта се издава в 2 (два) екземпляра - на хартиен носител за класиране. Насочва се към определените длъжностни лица чрез „АИСРНИ“.

- контролен електромер;
- контролен водомер.

Обектът разполага с транспортен достъп.

II. Критерии за подбор:

1. Участникът следва да притежава професионален опит за осигуряване на обществено хранене на деца с обща продължителност не по-малко от 2 години, като дейността е извършвана или се извършва през последните три години преди крайния срок за подаване на предложенията за участие в конкурса: това изискване не важи за новорегистрирани фирми.

2. Участникът следва да разполага с персонал с професионална квалификация в областта на храненето.

III. Критерии и методика за оценка:

Офертите се разглеждат и класират от комисия назначена със Заповед на кмета на СО-район „Нови Искър" в съответствие с разпоредбите на чл.10 от Наредбата на Столичен общински съвет за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община по следната критерии:

- Критерий „Цена на предлагани закуски" - 50 %.

Максималният брой точки по този показател е 50.
Оценката на участниците по показател **„Ц"** се изчислява по следната формула:

Ц = Ц1+Ц2+Ц3

Ц1 = /Цмин : Цп/ х 30
Ц2 = /Цмин : Цп/ х 10
Ц3 = /Цмин : Цп/ х 10

където:
- **Ц** - е критерий „Цена на предлагани закуски"
- **Ц1** - Цена на храни, приготвени на място /тестени изделия, сандвичи и др./ - **30 т.**
- **Ц2** - Цена на храни, внесени отвън /тестени изделия, сандвичи и др./, плодове и зеленчуци - **10 т.**
- **Ц3** - Цена на пакетирани храни, мляко и млечни продукти - **10 т.**

„Цп" - средно аритметична цена с ДДС на продуктите от асортимента, предложена от конкретния участник в конкурса и представена в образец „Оферта" - /Приложение №8/
„Цмин" - най-ниската предложена средно аритметична цена с ДДС на продуктите от асортимента, представена в образец „Оферта" - /Приложение №8/

- Критерий „Концепция за развитие" - 30 %.

Максималният брой точки по този показател е 30.
Оценка на участниците по показател **„КР"** се изчислява, на основание предложението на участника за организиране на ученическото бюфетно хранене за срока на договора. Същото следва да съдържа аргументи и адекватни качествени мерки с качествен ефект и виждане по всички от изброените точки като част от концепцията, съответстващи на Наредба № 2 от 20.01.2021г. за специфичните изисквания към безопасността и качеството на храните, предлагани в детски заведения, училищните столове и обектите за търговия на

дребно на територията на училищата и на детските заведения, както и към храни, предлагани при организирани мероприятия за деца и ученици:
- свързани с процеса на доставка на хранителни продукти, предложени разнообразни закуски, напитки, плодове и зеленчуци и тяхното съхранение, вкл. наличие на сертифициран транспорт според изискванията на Наредба № 5 за хигиената на храните (обн., ДВ, бр.55 от 2006г.);
- свързани с приготвяне на разнообразни закуски, напитки, плодове и зеленчуци и предоставянето им за консумация;
- свързани с избягване на риска от невъзможност за се покрият стандартите за качество на съхранение и приготвяне на продуктите от асортимента;
- референции и договори;
- притежадани сертификати за качество и съотносими стандарти за качество;
- свързани със здравословното хранене;
- план за разкриване на работни места, в т.ч. работни места, които да бъдат определени за лица с трайни физически увреждания, които са с намалена трудоспособност;
- инвестиции в обекта.

- Критерий „Социална отговорност“ - 20%.

Максималният брой точки по този показател е 20.
Оценката на участниците по показател **„СО“** се изчислява по следната формула:

СО = /СОмакс : СОп/ х 20

където:
„СО“ - е критерий „Социална отговорност“.
„СО макс“ - е най-голям процент осигурени безплатни закуски спрямо общия брой на учениците в училището представен от участник в конкурса, но не по-малко от 2% .
„СО п“ - е процент осигурени безплатни закуски спрямо общия брой на учениците в училището, представени от конкретния участник в конкурса, но не по-малко от 2%.
Участник подал по-малко от 2% осигурени безплатни закуски спрямо общия брой на учениците в училището получава 0 /нула/ точки за този показател.

- Комплексната оценка:

Комплексната оценка представлява сбор от получените оценки на участника по всеки един от горепосочените показатели и се изчислява по формулата:

КО = Ц + КР + СО

Всеки участник, може да получи комплексна оценка - **„КО“** максимум 100 точки. На първо място ще бъде класиран кандидатът, събрал най-много точки в комплексната оценка.

IV. Срок и начин за подаване на офертни предложения за участие в конкурса:

1. Конкурсната документацията може да бъде закупена всеки работен ден от 08.30 часа на **31.08.2022г.** до 17.00 часа на **19.09.2022г.** включително в административната сграда на СО-район „Нови Искър“, с адрес: гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121, след заплащане на цената в касата на СО-район „Нови Искър“ или по банков път по сметка на СО-район „Нови Искър“, IBAN: BG72 SOMB 9130 3124 9045 01, BIC: SOMB BGSF, „ОБЩИНСКА БАНКА“ АД.

2. Цената на настоящата документация е 60,00 лв. /шестдесет лева/ с включен ДДС.

3. Офертите на участниците ще се приемат всеки работен ден от 08.30 часа на **31.08.2022г.** до 17.00 часа на **19.09.2022г.** включително в деловодството на СО-район „Нови Искър“ на адрес: ул. „Искърско дефиле“ № 121.

4. Гаранцията за участие в конкурса е в размер на 200 лв. /двеста лева/.

Всеки участник е длъжен да внесен паричен депозит в касата на СО-район „Нови Искър“, на адрес: гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121 или по банковата сметка на СО-район „Нови Искър“ IBAN: BG63 SOMB 9130 3324 9045 01, BIC: SOMB BGSF, „ОБЩИНСКА БАНКА“ АД, в срока за подаване на офертни предложения, като в нареждането за плащане задължително следва да бъде изписан предмета на конкурса.

V. Разглеждането на офертите ще се извърши на **20.09.2022г. от 10.30 часа** в заседателната зала на СО-район „Нови Искър“, на адрес: гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121, ет.3, ст.303. Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците лично, техни представители, представители на училищното настоятелство, както и представители на средствата за масово осведомяване.

В случай, че в първоначалния обявения срок не постъпят оферти или е постъпила само една оферта, кметът на СО-район „Нови Искър“ удължава срока за подаване на офертни предложения с 15 /петнадесет/ дни, на основание т.5 от Заповед № СОА22-РД09-825/27.04.2022г. на кмета на Столична община.

Оглед на обекта може да бъде направен всеки работен ден от 09:00 ч. на **31.08.2022г.** до 14:00 часа на **19.09.2022г.**, след предварителна заявка, на тел: 0884 801 733 – г-н Мартинов, email: ou160@abv.bg

VI. Утвърждавам документацията за участие в конкурса, ведно с приложените към нея документи.

VII. Заповедта и одобрената към нея конкурсна документация се публикуват на електронните страници на СО-район „Нови Искър“ – www.novi-iskar.bg и на 160 ОУ „Кирил и Методий“ – www.ou-160.com. Обявление за провеждане на конкурса се публикува на сайта на Столична община – www.sofia.bg, раздел „Бизнес, инвестиции, строителство“, подраздел „Търгове и конкурси“, както и на информационните табла на СО-район „Нови Искър“, 160 ОУ „Кирил и Методий“ и на кметство с. Чепинци.

На основание общия Регламент относно защита на Личните данни (ЕС) 2016/679

ДАНИЕЛА РАЙЧЕВА
КМЕТ НА СО-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

СвЛ

Заповедта се издава в 2 (два) екземпляра - на хартиен носител за класиране. Насочва се към определените длъжностни лица чрез „АИСРНИ“.